

ДОГОВОР № _____
ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА) ИМУЩЕСТВА

г. _____

«__» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Статья 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

«**Договор**» - настоящий договор и все заключенные к нему соглашения и приложения к ним.

«**Предмет лизинга/Имущество**» - имущество, приобретаемое в собственность Лизингодателем и передаваемое в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю на основании Договора.

«**Заявка**» - документ, оформляемый Лизингополучателем, определяющий основные условия по приобретению в собственность Предмета лизинга и его передаче во временное владение и пользование Лизингополучателю. Заявка на приобретение предмета лизинга оформляется Сторонами по форме Приложения № 1 к Договору;

«**Заявка на проведение модернизации**» - документ, оформляемый Лизингополучателем в случае необходимости проведения модернизации Предмета лизинга;

«**Дополнительное соглашение**» - соглашение, заключаемое Сторонами в рамках Договора, определяющее условия передачи Предмета лизинга Лизингополучателю. Дополнительное соглашение оформляется Сторонами по форме Приложения № 2 к Договору.

«**Перечень имущества**» - приложение к Дополнительному соглашению, содержащее характеристики Предмета лизинга, которое подписывается Сторонами.

«**График лизинговых платежей**» - приложение к Дополнительному соглашению, содержащее график начисления и уплаты лизинговых платежей, а также зачета аванса в отношении Предмета лизинга. График лизинговых платежей оформляется Сторонами по форме Приложения № 3 к Договору.

«**Срок лизинга**» - срок, установленный Дополнительным соглашением, в течение которого Лизингополучатель вправе владеть и пользоваться Предметом лизинга, исчисляемый начиная с даты подписания Сторонами Акта приемки.

«**Аванс**» - сумма денежных средств, перечисляемых Лизингополучателем на расчетный счет Лизингодателя либо до момента передачи имущества в лизинг, либо после передачи имущества в лизинг в течение срока лизинга. Сумма аванса зачитывается в общую сумму лизинговых платежей при оформлении соответствующего Графика лизинговых платежей.

«**Поставщик**» - лицо, определяемое Лизингополучателем, у которого Лизингодатель на основании Договора поставки приобретает право собственности на Предмет лизинга.

«**Договор поставки**» - договор поставки, купли-продажи или иная сделка, на основании которой Лизингодатель приобретает право собственности на Предмет лизинга. Договор поставки включает в себя спецификации, дополнения, изменения и иные приложения к заключаемой сделке.

«**Товарно-транспортный документ/Товарная накладная**» - товарно-транспортная накладная и/или иной документ, подтверждающий передачу Предмета лизинга Лизингополучателю Поставщиком и/или грузоперевозчиком.

«**Акт приемки**» - документ, подписываемый Лизингодателем и Лизингополучателем при передаче Предмета лизинга в финансовую аренду (лизинг) в рамках Договора.

«**Акт приема-передачи**» - документ, подписываемый Лизингодателем и Лизингополучателем при изъятии (возврате) Предмета лизинга либо при передаче Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя на основании Договора.

«**Компенсационная стоимость**» – сумма, которую Лизингополучатель возмещает Лизингодателю в случае гибели, утраты Предмета Лизинга по любым причинам, и по иным причинам при досрочном

расторжении Договора. Размер Компенсационной стоимости определяется в Графике лизинговых платежей.

«**Выкупная цена**» – сумма денежных средств, которую Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю в случае выкупа Предмета лизинга. Размер и срок оплаты выкупной цены определяется в Графике лизинговых платежей.

Статья 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

2.1. Лизингодатель обязуется приобрести в свою собственность Имущество, выбранное Лизингополучателем, у указанного Лизингополучателем Поставщика, и затем передать его Лизингополучателю во временное владение и пользование за плату, на срок и на условиях, указанных в настоящем Договоре.

2.2. Лизингополучатель оформляет и направляет Лизингодателю Заявку по форме приложения №1 на приобретение Имущества. Заявка является основанием для заключения Лизингодателем договора поставки Имущества.

2.3. Лизингодатель письменно согласовывает Заявку, после чего Заявка признается Сторонами соглашением о существенных условиях Договора и является неотъемлемой частью Договора.

2.4. Между Лизингодателем, Лизингополучателем и Поставщиком заключается трехсторонний Договор поставки Имущества на условиях, указанных в Заявке. Если в результате проработки условий поставки Сторонами будут выявлены расхождения с условиями, указанными в Заявке, Лизингополучатель подписывает Заявку с включением в нее необходимых изменений.

2.5. Поставка Имущества и его передача Лизингополучателю производится Поставщиком или грузоперевозчиком в порядке, предусмотренном Договором поставки.

2.6. После передачи Имущества и ПТС/ПСМ (в случае поставки автотранспорта или спецтехники) Лизингополучателю Стороны обязаны подписать Дополнительное соглашение, Акт приемки, График лизинговых платежей и Перечень имущества.

2.7. Дополнительное соглашение должно содержать следующие условия:

2.7.1. наименование Поставщика;

2.7.2. состав, количество, описание и технические характеристики Имущества;

2.7.3. сумма лизинговых платежей, график лизинговых платежей, размер аванса и порядок его зачета;

2.7.4. срок лизинга;

2.7.5. место использования;

2.7.6. выкупная цена Предмета лизинга.

2.8. Ориентировочная сумма лизинговых платежей, указанная в Заявке, подлежит уточнению в случае, если в процессе поставки Имущества Лизингодатель понес разумные и необходимые дополнительные расходы, которые нельзя было предусмотреть на момент подписания Заявки. Окончательная сумма лизинговых платежей с учетом всех расходов Лизингодателя, предусмотренных настоящим договором, и График лизинговых платежей фиксируются Сторонами в Дополнительном соглашении на момент передачи Имущества в лизинг. После предоставления Лизингодателем Лизингополучателю Дополнительного соглашения со всеми приложениями и расшифровки указанных выше дополнительных расходов, Лизингополучатель обязуется подписать Дополнительное соглашение и приложения к нему.

2.9. Предмет лизинга является собственностью Лизингодателя. Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингодателя в течение всего срока действия Договора. Лизингополучатель обязан проставить на каждой единице Предмета лизинга инвентарный номер, присвоенный Лизингодателем и указанный в Акте приемки. Лизингодатель может применять к основной норме амортизации Предмета лизинга специальный коэффициент 3 (Три) в соответствии с требованиями и ограничениями, установленными действующим законодательством РФ.

Статья 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ

3.1. Поставка Предмета лизинга и его приемка Лизингополучателем от Поставщика и/или грузоперевозчика производится на условиях Договора поставки.

3.1.1. Если по условиям договора поставки для ввода в эксплуатацию Предмета лизинга необходимо произвести монтажные, пуско-наладочные и/или иные подобные работы, Лизингополучатель обязуется

подготовить к моменту поставки площадку или иную территорию, необходимую для выполнения указанных работ в отношении Предмета лизинга.

В случае неготовности площадки к моменту поставки Предмета лизинга, повлекшей за собой несвоевременную сдачу в лизинг Предмета лизинга, Лизингополучатель либо возмещает Лизингодателю убытки, связанные с более поздней передачей Предмета лизинга в лизинг, либо общая ориентировочная сумма лизинговых платежей пересчитывается с учетом дополнительных расходов в порядке, предусмотренном п.2.8 Договора.

3.2. Обнаруженные при получении от Поставщика несоответствия Имущества условиям Договора поставки сообщаются Лизингополучателем Поставщику для их устранения в соответствии с положениями Договора поставки, с одновременным письменным уведомлением Лизингодателя.

3.3. По факту приемки Лизингополучателем Имущества от Поставщика и/или грузоперевозчика, производится его передача в лизинг от Лизингодателя к Лизингополучателю, оформляемая Актом приемки. Имущество передается в лизинг вместе со всей технической и иной документацией, правилами эксплуатации и инструкциями предприятия-изготовителя, которые были предоставлены Поставщиком вместе с Имуществом.

3.3.1. В случае, если Предметом лизинга является транспортное средство или самоходная машина, Лизингополучатель обязуется при приемке Имущества от Поставщика передать второй (запасной) комплект ключей представителю Лизингодателя, о чем в Акте передачи должна быть сделана соответствующая отметка.

3.4. В связи с тем, что выбор Поставщика осуществляется Лизингополучателем, последний обязуется возмещать Лизингодателю любые возможные убытки, вызванные ненадлежащим исполнением Поставщиком своих обязательств по Договору поставки, а также отказывается от любых прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу сроков поставки, качества Имущества, и обязуется принять на себя все права и обязанности Лизингодателя в отношении Поставщика, как предусмотренные настоящим Договором и Договором поставки, так и вытекающие из норм действующего законодательства, что освобождает Лизингодателя от всех связанных с этим убытков и судебных исков.

3.4.1. С момента фактической приемки Имущества Лизингополучателем от Поставщика и/или грузоперевозчика согласно условиям Договора поставки, Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены к Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, имуществу третьих лиц или окружающей среде в процессе содержания и/или использования Предмета лизинга, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством ответственность за такой ущерб и повреждения несет Продавец.

3.5. Ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, и иные имущественные риски несет Лизингополучатель с момента фактической приемки Лизингополучателем Имущества от Поставщика и/или грузоперевозчика согласно условиям Договора поставки.

3.6. По условиям Договора поставки Лизингополучатель пользуется гарантией Поставщика на Предмет лизинга и обязан напрямую предъявлять Поставщику все рекламации по передаваемому Предмету лизинга.

3.7. В случае уклонения или отказа Лизингополучателя от подписания Акта приемки, Дополнительного соглашения, Перечня имущества и Графика лизинговых платежей в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента отправления указанных документов в адрес Лизингополучателя по причинам, не связанным с недостатками Предмета лизинга и не зависящим от Лизингодателя и/или Поставщика, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор. При этом Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 20% от стоимости предмета лизинга, а также возмещает связанные с расторжением договора убытки.

В случае уплаты Лизингополучателем аванса, сумма аванса засчитывается Лизингодателем в счет уплаты штрафа и возмещения убытков, связанных с расторжением договора.

Статья 4. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

4.1. Датой ввода Предмета лизинга в эксплуатацию является дата подписания Сторонами Акта приемки. Все расходы, связанные с подготовкой Предмета лизинга к использованию, не предусмотренные Договором поставки, несет Лизингополучатель.

4.2. Лизингополучатель обязуется зарегистрировать Предмет лизинга на свое имя в уполномоченных государственных органах в случаях, если в соответствии с законодательством РФ такая регистрация обязательна, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приемки Предмета лизинга. В случае необходимости Лизингополучатель в течение срока лизинга обязан за свой счет вносить в установленном порядке изменения в регистрационные документы Предмета лизинга.

Налоги и сборы, в том числе платежи, взимаемые за государственную регистрацию Предмета лизинга, затраты на проведение планового технического осмотра и технического инструментального контроля, оплачиваются Лизингополучателем. Транспортный налог оплачивается Лизингополучателем.

После окончания лизинга, при досрочном приобретении Лизингополучателем Предмета лизинга в собственность либо при расторжении Договора лизинга, Лизингополучатель самостоятельно и за свой счёт осуществляет действия по снятию Предмета лизинга с регистрации и/или учёта, а также по регистрации и/или постановке на учёт Предмета лизинга за Лизингополучателем в случаях перехода к нему права собственности на соответствующий Предмет лизинга.

4.3. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в соответствии с его целевым назначением, обращаться с ним как добросовестный пользователь, соблюдать все правила, рекомендации и инструкции изготовителя по использованию, обслуживанию и содержанию, а также осуществлять за свой счет необходимый текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга для поддержания его в технически исправном состоянии.

4.3.1. В случае повреждения Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется его отремонтировать за счет страхового возмещения в соответствии с условиями Договора страхования Предмета лизинга, а если повреждение не является или не признано страховым случаем, либо если в страховом возмещении отказано по вине Лизингополучателя - за счет собственных средств.

4.4. В случае гибели, хищения или повреждения Предмета лизинга, снижения его стоимости по любым причинам, за исключением естественного износа в ходе эксплуатации, а также предъявления требований на Предмет лизинга третьими лицами, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю письменное уведомление об этом в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления указанного события.

4.4.1. В случае гибели Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется в течение 15 дней после наступления указанного события предоставить Лизингодателю следующие документы:

- либо соответствующий акт внутренней комиссии Лизингополучателя, подтверждающий конструктивную гибель Предмета лизинга;
- либо акт оценки ущерба страховой компании;
- либо соответствующий акт, подготовленный представителем Торгово-промышленной палаты (ТПП) региона деятельности Лизингополучателя.

4.4.2. В случае хищения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется незамедлительно сообщить о таком факте Лизингодателю, а после получения из органов МВД соответствующего документа по факту хищения - направить экспресс-почтой в адрес Лизингодателя указанный документ.

4.5. Лизингополучатель обязан письменно известить Лизингодателя о предъявлении рекламационных требований к Поставщику по факту выявления в гарантийный период скрытых дефектов (недостатков) Предмета лизинга. В извещении должны быть указаны обнаруженные недостатки и дефекты с приложением копий надлежащим образом оформленных документов, доказывающих приведенные в извещении факты, и содержаться требования Лизингополучателя к Поставщику.

4.6. Лизингодатель имеет право проводить проверки состояния и условий использования Предмета лизинга. Проверки проводятся в следующем порядке:

4.6.1. Представитель Лизингодателя после письменного уведомления Лизингополучателя о дате и времени проведения проверки, имеет право посещать место использования Предмета лизинга, знакомиться с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию предмета лизинга.

4.6.2. По запросу Лизингодателя, но не чаще чем 1 раз в квартал, Лизингополучатель предоставляет отчеты о состоянии и целевом использовании Предмета лизинга, месте его использования. Отчет предоставляется по форме Приложения №4.

4.6.3. Лизингополучатель обязуется представлять ежеквартально не позднее календарного месяца, следующего за отчетным периодом (кварталом, полугодием, 9 месяцев), а по окончании отчетного года - не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты окончания периода, установленного законодательством Российской Федерации для представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговые органы:

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность в составе и по формам, установленным законодательством Российской Федерации, с отметкой о способе отправления документа в подразделение ФНС России (для годовой отчетности), заверенную руководителем и печатью Лизингополучателя;
- Справка из ИФНС об открытых счетах в банках (оригинал);
- Справка ИФНС о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам (сроком не более 30 дней до даты предоставления документов) (оригинал). При наличии задолженности необходимо предоставить объяснение с указанием причин ее возникновения.
- Справки из обслуживающих банков об оборотах по счетам за прошедший квартал с ежемесячной разбивкой (оригинал);
- Справки из обслуживающих банков о наличии / отсутствии картотеки № 2 к расчетным счетам (оригинал);
- Справки из обслуживающих банков о наличии/отсутствии ссудной задолженности (оригинал);

Если деятельность Лизингополучателя подлежит обязательному аудиту, то Лизингополучатель обязан предоставлять Лизингодателю копию аудиторского заключения за каждый финансовый год в течение срока лизинга. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования от Лизингодателя предоставить иные финансовые документы, перечень которых содержится в действующем у Лизингодателя перечне документов, необходимых для принятия решения о предоставлении имущества в лизинг, опубликованном на официальном сайте [Лизингодателя](#).

4.7. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в месте, указанном в Дополнительном соглашении к настоящему Договору. Смена указанного в настоящем пункте местонахождения Предмета лизинга может быть произведена только с письменного согласия Лизингодателя.

Место эксплуатации Предмета лизинга должно входить в территориальную зону покрытия, указанную в страховом полисе (договоре страхования).

4.8. Изменения Предмета лизинга допускаются только при наличии письменного согласия Лизингодателя. Если Лизингополучатель произведет дополнения, усовершенствования или изменения Предмета лизинга без согласия Лизингодателя, последний имеет право требовать незамедлительного устранения вышеуказанных изменений и возврата Предмета лизинга в первоначальное состояние, что в свою очередь не освобождает Лизингополучателя от обязательств по договору лизинга.

4.9. Лизингодатель в течение срока лизинга имеет право наносить на Имущество и обновлять нанесенную на Имущество специальную маркировку – товарный знак, адрес и телефон Лизингодателя. Маркировка и ее обновление осуществляется силами и за счет средств Лизингодателя.

4.10. Место размещения маркировки на Имуществе согласовывается с Лизингополучателем в письменной форме.

4.11. Лизингодатель имеет право проверять наличие маркировки на Имуществе при проведении проверок состояния и условий использования Предмета лизинга в соответствии с п.4.6. настоящего Договора.

4.12. С письменного согласия Лизингодателя Лизингополучатель вправе:

- передавать Имущество в сублизинг (субаренду);
- передавать права и обязанности по настоящему договору (перенаем);
- передавать Имущество в безвозмездное пользование.

В случае передачи имущества в сублизинг (субаренду) или безвозмездное пользование обязательства Лизингополучателя по договору лизинга перед Лизингодателем остаются неизменными.

4.13. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю информацию о своих бенефициарных владельцах по форме Приложения № 6 к Договору не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора, а также обязан уведомить Лизингодателя об изменении сведений о бенефициарных владельцах не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления таких изменений (по форме Приложения № 6 к Договору). Лизингополучатель гарантирует, что предоставляет полную, актуальную и достоверную информацию о своих бенефициарных владельцах.

Статья 5. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

5.1. Общая сумма лизинговых платежей и размер ежемесячных лизинговых платежей, порядок зачета аванса, период начисления и сроки оплаты указываются в Дополнительном соглашении и Графике лизинговых платежей к Договору лизинга. В состав лизинговых платежей входят расходы Лизингодателя на приобретение и передачу Предмета лизинга Лизингополучателю и доход Лизингодателя.

В случае досрочного выкупа Имущества, а также в случае уплаты Компенсационной стоимости, не зачтенный аванс по лизинговым платежам зачитывается в Выкупную или Компенсационную стоимость.

5.2. Лизингополучатель уплачивает лизинговые платежи независимо от фактического пользования Предметом лизинга, при этом недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не освобождают Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по Договору. В случае если Лизингополучатель не оплачивает Лизингодателю аванс, предусмотренный в Заявке, Лизингодатель освобождается от любой ответственности, связанной с незаключением Договора поставки.

5.3. Сумма и размер лизинговых платежей могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в следующих случаях:

5.3.1. при изменении ставок налогов и приравненных к ним платежей;

5.3.2. при возникновении у Лизингодателя иных затрат, связанных с содержанием Предмета лизинга, в том числе:

- страхованием Предмета лизинга;
- изменения налогового и смежного законодательства, повлекшие за собой возникновение у Лизингодателя дополнительных расходов, связанных с Предметом лизинга.

При этом Стороны обязуются подписать новый график лизинговых платежей с учетом изменений в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней после предоставления документов Лизингодателем.

5.4. Расчеты между Лизингополучателем и Лизингодателем по настоящему договору осуществляются платежными поручениями. Лизингополучатель уплачивает лизинговые платежи путем перечисления денежных средств со своего расчетного счета на расчетный счет Лизингодателя. При расчетах платежными поручениями обязательства Лизингополучателя считаются исполненными в момент зачисления суммы, равной лизинговому платежу, на расчетный счет Лизингодателя. В случае переплаты Лизингополучателем Лизингодателю на сумму переплаты уменьшается следующий лизинговый платеж, если иное не предусмотрено Графиком лизинговых платежей.

5.5. В соответствии с п.1 ст.13 Федерального закона «О финансовой арене (лизинге)» № 164-ФЗ от 29.10.1998 г. в случае непорочения Лизингополучателем лизинговых платежей более двух раз подряд по истечении установленного Графиком лизинговых платежей срока платежа их списание со счета Лизингополучателя осуществляется в беспорочном порядке путем направления Лизингодателем в банк или иную кредитную организацию, в которых открыт счет Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счета денежных средств в пределах сумм просроченных лизинговых платежей. Во исполнение указанного права Лизингодатель предъявляет к расчетному счету Лизингополучателя, указанному в настоящем договоре, и к иным счетам, в отношении которых Лизингополучатель предоставил Лизингодателю информацию, инкассовое поручение. При расчетах инкассовыми поручениями обязательства Лизингополучателя считаются исполненными в момент зачисления суммы, равной лизинговому платежу, на расчетный счет Лизингодателя.

5.6. Для осуществления расчетов инкассовыми поручениями в соответствии с Положением о правилах осуществления перевода денежных средств (утв. Банком России 19.06.2012 № 383-П) Лизингополучатель обязуется по своему выбору:

1) Подписать соответствующие дополнительные соглашения к договорам на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным Лизингополучателем с каждым банком, в котором у Лизингополучателя открыт расчетный счет в валюте РФ и иностранной валюте, предусматривающие порядок осуществления расчетов со счета Лизингополучателя инкассовыми поручениями.

Указанные дополнительные соглашения должны предусматривать следующие положения:

- положение о списании денежных средств с банковского счета плательщика (Лизингополучателя) и представлении плательщиком в банк плательщика сведений о получателе средств (Лизингодателе), имеющем право предъявлять инкассовые поручения к банковскому счету плательщика;
- положение об обязательстве плательщика, то есть указание на График лизинговых платежей;
- положение об основном договоре, то есть указание на реквизиты настоящего Договора лизинга;

либо

2) направить в банки, в которых у Лизингополучателя открыты расчетные счета в валюте РФ и иностранной валюте, Заявление о заранее данном акцепте (далее – Заявление). Форма Заявления приведена в Приложении № 5 к Договору.

5.7. Указанные в пп.1 п.5.6 дополнительные соглашения должны быть подписаны в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора, но в любом случае до момента подписания Договора поставки. Дополнительное соглашение должно быть подписано в трех экземплярах, один экземпляр передается Лизингодателю в течение 15 (Пятнадцати) дней с момента подписания.

5.8. В случае изменения банковских реквизитов Лизингодателя Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения извещения о таких изменениях внести соответствующие изменения в дополнительное соглашение, указанное в пп.1 п.5.6. настоящего Договора.

5.9. В случае открытия новых банковских счетов после заключения настоящего Договора Лизингополучатель обязуется не позднее 15 (Пятнадцати) дней с момента открытия счета проинформировать об этом Лизингодателя и внести изменения или заключить дополнительное соглашение к договору на расчетно-кассовое обслуживание, указанное в пп.1 п.5.6. настоящего Договора.

5.10. Указанные в пп.2 п.5.6 Заявления должны быть переданы в соответствующие банки в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора, но в любом случае до момента подписания Договора поставки. Для подтверждения исполнения Лизингополучателя обязанности по передаче Заявлений в банки, Лизингополучатель незамедлительно обязуется предоставить Лизингодателю копии таких Заявлений с оригинальной отметкой банка о принятии Заявления.

5.11. В случае изменения банковских реквизитов Лизингодателя Лизингополучатель обязуется направить соответствующее Заявление с учетом измененных реквизитов в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента таких изменений.

5.12. В случае открытия новых банковских счетов после заключения настоящего Договора Лизингополучатель обязуется не позднее 15 (Пятнадцати) дней с момента открытия счета проинформировать об этом Лизингодателя и направить соответствующее Заявление в банк, в котором открыт новый счет.

5.13. В случае не выполнения Лизингополучателем указанной в пунктах 5.7 и 5.10 Договора обязанности в указанный выше срок, Лизингодатель имеет право отказаться от исполнения Заявки и подписания Договора поставки без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков в связи с отказом, либо потребовать от Лизингополучателя уплатить штраф в размере не более 10 % от суммы оставшихся к оплате до конца срока лизинга лизинговых платежей по всем действующим дополнительным соглашениям к настоящему Договору на дату выявленного нарушения. Размер штрафа определяется Лизингодателем самостоятельно исходя из последствий выявленных нарушений.

5.14. В случае невыполнения указанных в пп. 5.8, 5.9, 5.11, 5.12 Договора обязанностей, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплатить штраф в размере не более 10 % от суммы оставшихся к оплате до конца срока лизинга лизинговых платежей по всем действующим дополнительным соглашениям к настоящему Договору на дату выявленного нарушения. Размер штрафа определяется Лизингодателем самостоятельно исходя из последствий выявленных нарушений.

5.15. Лизингополучатель подтверждает, что на момент заключения настоящего Договора уведомил Лизингодателя обо всех действующих расчетных счетах в валюте РФ и иностранной валюте.

5.16. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (Десяти) дней с момента получения требования Лизингодателя предоставить выписки (справки) из обслуживающих банков об оборотах по счетам с указанием наличия картотеки.

5.17. Стороны договорились, что в отношении сумм платежей по настоящему договору (в том числе авансовые платежи) кредитор не вправе требовать от должника уплаты процентов, указанных в ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ.

Статья 6. РАСХОДЫ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

6.1. Лизингодатель в процессе исполнения настоящего договора может понести следующие расходы, включаемые в лизинговые платежи, связанные с приобретением, передачей и использованием Предмета лизинга:

6.1.1. расходы на приобретение Предмета лизинга согласно Договору поставки;

6.1.2. стоимость дополнительных услуг, оказанных Лизингодателю в отношении Предмета лизинга, в том числе расходы, связанные с приемкой Предмета лизинга;

6.1.3. агентское и/или комиссионное вознаграждение агента при заключении договоров;

- 6.1.4. таможенные и иные обязательные сборы при импортной закупке Предмета лизинга;
- 6.1.5. банковские комиссии и сборы по открытию паспортов импортной сделки, аккредитивов;
- 6.1.6. оплата хранения и передачи Предмета лизинга Лизингополучателю в месте приемки;
- 6.1.7. проценты и комиссии за пользование Лизингодателем заемными денежными средствами;
- 6.1.8. расходы на оплату страхования Предмета лизинга (имущественное страхование) на весь срок лизинга, расходы на оплату ОСАГО и иные виды страхования;
- 6.1.9. расходы на обслуживание навигационно-информационной системы мониторинга и управления транспортом, в т.ч. на установку системы мониторинга на Предмет лизинга;
- 6.1.10. суммы иных расходов, связанных с содержанием Предмета лизинга, в частности, налог на имущество и т.п.

Статья 7. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

7.1. Лизингодатель обязан не позднее 3 (трех) дней с даты приемки Предмета лизинга от Поставщика за свой счет осуществить страхование Предмета лизинга, включая риск случайной гибели (утраты) – полной и конструктивной, повреждения Предмета лизинга. Период страхования - до момента окончания срока лизинга.

7.2. Лизингодатель обязан не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора страхования Предмета лизинга предоставить Лизингополучателю оригинал страхового полиса и правил страхования.

7.3. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязуется в течение 24 часов, как только ему стало об этом известно, сообщить о страховом случае Лизингодателю по телефону **8-800-100-32-44** или другим телефонам компании, указанным в настоящем договоре, и действовать далее в строгом соответствии с правилами страхования и страховым полисом.

7.4. Страхование осуществляется с обязательным соблюдением следующих условий:

- страховая сумма не может быть ниже страховой стоимости (действительной стоимости);
- выгодоприобретателем по договору страхования в случае полной или конструктивной гибели, а также пропажи без вести Предмета лизинга является Лизингодатель;
- в случае повреждения Предмета лизинга, подлежащего восстановлению, выгодоприобретателем является Лизингополучатель;
- отсутствие франшизы;
- компенсация стоимости годных остатков в случае полной или конструктивной гибели Предмета лизинга;
- неагрегатная страховая сумма;
- к страховщику, выплатившему страховое возмещение, не переходит право требования к Лизингополучателю (суброгация), если он ответственен за убытки, возмещенные в результате страхования, за исключением случая умышленного причинения убытков со стороны Лизингополучателя.

7.5. В случае если по условиям Договора страхования страхование Предмета лизинга осуществляется одновременно только на 1 (Один) год или иной более короткий период времени, чем срок лизинга, по истечении указанного периода страхования Лизингодатель заключает новый Договор страхования, после этого лизинговые платежи подлежат обязательному пересчету в связи с включением в лизинговые платежи расходов на оплату страхования Предмета лизинга, указанные в п.6.1.8. настоящего Договора. При этом действует порядок подписания измененного Графика лизинговых платежей, предусмотренный п.5.3. настоящего Договора.

7.6. При расторжении настоящего Договора лизинга в одностороннем порядке по инициативе Лизингодателя, в случаях, предусмотренных настоящим Договором, в Договор страхования Лизингодателем вносятся изменения, согласно которым Лизингодатель становится выгодоприобретателем по всем рискам, предусмотренным Договором страхования, с момента вручения Лизингополучателю уведомления о расторжении договора в соответствии с п.10.4 настоящего Договора.

7.7. В случаях, определенных законодательством Российской Федерации, обязанность заключить договор обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (полис ОСАГО) лежит на Лизингополучателе.

По договоренности сторон Договора обязательство по заключению договора ОСАГО может быть возложено на Лизингодателя, о чем должно быть указано в дополнительном соглашении к договору лизинга. При этом расходы на оплату полиса ОСАГО учитываются при расчете лизинговых платежей.

Статья 8. МОНИТОРИНГ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

8.1. Лизингодатель по своему усмотрению вправе оборудовать Предмет лизинга навигационно-информационной системой мониторинга и управления транспортом.

8.2. Лизингополучатель по уведомлению Лизингодателя в согласованные между ними место и время обязан обеспечить доступ к Предмету лизинга представителям специализированной организации, обеспечивающим монтаж необходимого оборудования.

В случае отказа Лизингополучателя в предоставлении доступа к Предмету лизинга Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем порядке.

8.3. С целью мониторинга Предмета лизинга производится установка бортового навигационно-телекоммуникационного оборудования (далее также Абонентский терминал), предназначенного для определения состояния и местоположения Предмета лизинга с передачей пользовательской информации и управляющих сигналов, а также контрольно-измерительное и исполнительное бортовое оборудование, функционирующее во взаимодействии с Абонентским терминалом и предназначенное для приема-передачи пользовательской информации и управляющих сигналов, а также осуществления контрольно-измерительных и управляющих функций.

8.4. Лизингополучатель обязан обеспечить:

соблюдение правил эксплуатации, изложенных в технической документации на устанавливаемое оборудование. Техническая документация передается Лизингополучателю после монтажа оборудования; отсутствие намеренных действий персонала Лизингополучателя, направленных на затруднение или полное прекращение функционирования установленного оборудования;

необходимое содействие представителям специализированной организации при монтаже оборудования.

8.5. Лизингополучатель обязуется обеспечить невозможность доступа третьих лиц к содержащейся на SIM-карте, установленной в Абонентском терминале, зашифрованной информации, не совершать самостоятельно и не предоставлять возможность третьим лицам совершать с зашифрованной информацией, содержащейся на SIM-карте следующие действия: изменение, извлечение, копирование, размножение, распространение, перенос на другие носители, а так же иные противоправные действия.

8.6. Лизингополучатель обязуется обращаться с установленным оборудованием как добросовестный пользователь, соблюдать все правила, рекомендации и инструкции изготовителя по содержанию. В случае повреждения или утраты оборудования восстановление осуществляется за счет средств Лизингополучателя.

В случае если Лизингополучатель в течение 30 (Тридцати) дней с момента обнаружения повреждения или утраты оборудования не устраняет нарушения, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки до момента устранения нарушения в размере 0,1% от Компенсационной стоимости, определяемой на дату начала просрочки, за каждый календарный день просрочки.

Статья 9. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

9.1. По истечении срока лизинга Лизингодатель обязан передать Имущество в собственность Лизингополучателя при условии отсутствия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по уплате лизинговых платежей и иной задолженности. Задолженность по оплате лизинговых платежей возникает в случае нарушения сроков оплаты, определенных в Графике лизинговых платежей.

9.1.1. На период погашения задолженности по уплате лизинговых платежей и иной задолженности срок лизинга продлевается с ежемесячным начислением лизинговых платежей, равных лизинговому платежу за последний полный календарный месяц лизинга. Сумма дополнительного лизингового платежа за неполный календарный месяц лизинга определяется как сумма дополнительного лизингового платежа, деленная на количество календарных дней в месяце лизинга, и умноженная на фактическое количество дней лизинга. Датой оплаты дополнительного лизингового платежа является то же число соответствующего месяца, на которое приходится оплата последнего лизингового платежа в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

9.1.2. Размер выкупной цены Имущества, порядок и сроки ее уплаты Лизингополучателем указываются в Графике лизинговых платежей.

9.1.3. Переход права собственности на Имущество оформляется Соглашением о переходе права собственности на Имущество и Актом приема-передачи. Соглашение о переходе права собственности на

Имущество должно быть подписано Сторонами не позднее 1 (Одного) календарного дня с момента окончания срока лизинга, при условии соблюдения требований пункта 9.1 настоящего Договора.

9.2. В случае если Лизингодатель в течение срока лизинга не воспользовался правом потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в соответствии с п. 10.3 Договора лизинга, выкупная цена имущества, определяемая в соглашении Сторон о переходе права собственности на Имущество, увеличивается на дополнительную сумму из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая) процента от суммы неоплаченных в срок лизинговых платежей за каждый календарный день просрочки.

9.3. Лизингополучатель вправе досрочно до истечения срока лизинга, но не ранее второго года срока лизинга, приобрести в собственность Имущество, выплатив Лизингодателю выкупную цену Имущества. При этом размер выкупной цены определяется Сторонами в Графике лизинговых платежей.

Статья 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. В случае нарушения одной из Сторон условий настоящего Договора, другая Сторона вправе взыскать с виновной Стороны все понесенные в связи с этим убытки.

10.2. В случае гибели или утраты Предмета лизинга по любым причинам, Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю разницу между компенсационной стоимостью Предмета лизинга и страховым возмещением, выплаченным страховой компанией по договору страхования Предмета лизинга. Разница между компенсационной стоимостью Предмета лизинга и страховым возмещением должна быть выплачена в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента предоставления Лизингодателем документов на оплату.

10.3. В случае просрочки Лизингополучателя в уплате лизинговых платежей, авансового платежа, компенсационной стоимости, выкупной стоимости, суммы, определяемой в порядке п.9.2 настоящего Договора, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в форме пени в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый календарный день просрочки.

10.4. Если Лизингополучатель не возвращает Лизингодателю Предмет лизинга в срок, указанный в п.11.5 Договора, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки до момента возврата Предмета Лизинга в размере 0,1% от суммы последнего лизингового платежа за каждый календарный день просрочки.

10.5. В случае если страховщик откажет в выплате страхового возмещения по факту гибели или утраты Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю компенсационную стоимость Предмета лизинга, определяемую по Графику лизинговых платежей на дату гибели или утраты Предмета лизинга. При этом компенсационная стоимость должна быть выплачена в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента предоставления Лизингодателем документов на оплату.

10.6. Требование об уплате неустоек должно быть предъявлено в письменной форме и подписано уполномоченным представителем Лизингодателя. Лизингодатель вправе по собственному усмотрению применять или не применять к Лизингополучателю ответственность за несоблюдение обязательств, установленных для Лизингополучателя настоящим Договором. Начисление штрафов (неустоек) Лизингодателем и их выплата Лизингополучателем производится только при наличии и на основании письменного требования Лизингодателя.

10.7. Датой начисления сумм санкций (пени, штрафов), а также возмещения убытков по настоящему Договору стороны договорились считать дату признания должником своего обязательства по уплате пени/штрафа/процентов, возмещению убытков или дату вступления в законную силу решения суда, в котором установлена обязанность должника по уплате пени/штрафа/процентов, возмещению убытков.

Статья 11. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Договор прекращается с момента исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

11.2. Лизингодатель вправе расторгнуть Договор досрочно в одностороннем порядке в случаях:

11.2.1. просрочки Лизингополучателем свыше 30 (тридцати) календарных дней по уплате лизингового платежа либо систематического нарушения срока оплаты лизинговых платежей. Под систематическим нарушением понимается более 3 (трех) случаев в течение 1 года;

11.2.2. нарушения Лизингополучателем условий использования Предмета лизинга;

11.2.3. передачи Лизингополучателем Предмета лизинга третьим лицам по любым основаниям без предварительного письменного согласия Лизингодателя;

- 11.2.4. непредставления Лизингополучателем возможности осуществления Лизингодателем проверки состояния и условий использования Предмета лизинга в соответствии с п.4.6. настоящего договора;
- 11.2.5. если против Лизингополучателя начата процедура банкротства;
- 11.2.6. в случае расторжения Договора поставки не по вине Лизингодателя;
- 11.2.7. в случае, если Лизингополучатель допускает просрочку по оплате лизинговых платежей по одному из Дополнительных соглашений, заключенных в рамках Договора.
- 11.3. При досрочном расторжении настоящего Договора по основаниям, указанным в п.11.2 настоящего Договора, Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю.
- 11.4. В случаях, перечисленных в п.п. 11.2. настоящего договора, Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя, указанный в настоящем договоре, заказным письмом, посредством экспресс-почты или вручает под роспись уведомление об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения настоящего договора в соответствии с ч.3 ст.450 ГК РФ и о досрочном истребовании (изъятии) Предмета лизинга. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента вручения такого уведомления Лизингополучателю. В случае направления уведомления по почте заказным письмом датой вручения уведомления считается шестой день начиная с даты его отправки.
- 11.4.1. В случае если по причине отказа Лизингополучателя от принятия уведомления либо отсутствия Лизингополучателя по адресу, указанному в настоящем Договоре, уведомление не может быть вручено Лизингополучателю, указанное уведомление считается врученным Лизингополучателю в день, когда стало известно о невозможности вручения по указанным выше причинам.
- 11.5. С момента вручения Лизингодателем Лизингополучателю уведомления об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения настоящего договора Лизингополучатель утрачивает права владения и пользования Предметом лизинга и обязан в срок, указанный в уведомлении Лизингодателя, а при отсутствии в уведомлении такого срока – в течение 7 (семи) календарных дней с момента расторжения договора, указанного в п.11.4. настоящего договора, согласовать с Лизингодателем место и время возврата Предмета лизинга (если такое место и время не указано в уведомлении Лизингодателя), доставить Предмет лизинга в место передачи его Лизингодателю за свой счёт и передать представителю Лизингодателя по Акту приема-передачи Предмета лизинга в том состоянии, в котором он его получил от Лизингодателя, с учетом нормального износа. Ответственность за сохранность Предмета лизинга до момента передачи его Лизингодателю несет Лизингополучатель.
- В случае если в срок, указанный в уведомлении Лизингодателя, а при отсутствии в уведомлении такого срока – в течение 7 (семи) календарных дней с момента расторжения договора, Лизингополучатель не возвратит Лизингодателю Предмет лизинга, Лизингодатель вправе обратиться с соответствующим иском в суд.
- 11.5.1. При возврате Предмета лизинга обязательно присутствие представителя торгово-промышленной палаты (далее – ТПП). Представитель ТПП осуществляет осмотр Предмета лизинга с целью оценки его технического состояния: определение степени износа Предмета лизинга, установление недостатков Предмета лизинга, причин их возникновения, при необходимости определение объема восстановительных (ремонтных) работ и т.п. Оценка технического состояния Предмета лизинга отражается в Акте приема-передачи.
- 11.5.2. В случае если при осмотре Предмета лизинга представителем ТПП будут обнаружены существенные недостатки, не соответствующие естественному износу при данном (фактическом) сроке эксплуатации, об этом в Акте приема-передачи делается соответствующая отметка.
- 11.5.3. Акт приема-передачи подписывается полномочными представителями сторон и ТПП. Предмет лизинга считается возвращенным Лизингодателю в момент подписания полномочными представителями сторон и ТПП Акта приема-передачи Предмета лизинга.
- 11.5.4. В случае если в течение 7 дней со дня расторжения договора Лизингополучатель не возвратил Предмет лизинга в соответствии с п.11.5, все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга (в том числе расходы на его демонтаж, транспортировку, хранение), расходы на привлечение представителя ТПП, на проведение независимой оценки Предмета лизинга, расходы на проведение ремонта Предмета лизинга (в случае если эти расходы не были включены в продажную стоимость), а также возможные иные расходы, связанные с возвратом и реализацией Предмета лизинга, являются убытками Лизингодателя.
- 11.5.5. В случае если по итогам договора лизинга Лизингодатель понес убытки, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю указанные убытки в течение 15 дней после направления Лизингодателем в адрес Лизингополучателя соответствующего расчета с приложением копий подтверждающих документов.

Убытки рассчитываются по следующей формуле:

$S_u = KС - ВрП + Ип$, где

S_u - сумма убытков,

$KС$ - Компенсационная стоимость предмета лизинга, указанная в Графике лизинговых платежей и определяемая на момент возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю,

$ВрП$ - полученная выручка от продажи Предмета лизинга (или рыночная стоимость, указанная в Акте оценки, в случаях, предусмотренных п. 11.5.8 настоящего Договора),

$Ип$ - сумма издержек (расходов) Лизингодателя, указанных в п.11.5.4 настоящего договора.

11.5.6. После завершения передачи Предмета лизинга Лизингодателю, Лизингодатель вправе по своему усмотрению распорядится Предметом лизинга любым из следующих способов:

- продажа в собственность третьему лицу;
- передача во временное владение и пользование по договору аренды
- сохранение в своей собственности и использование Предмета лизинга по назначению;
- иные, не запрещенные законодательством РФ, действия и сделки с Предметом лизинга как имуществом.

11.5.7. В целях последующей продажи Предмета лизинга в собственность третьим лицам Лизингодатель привлекает независимого оценщика для определения рыночной стоимости Предмета лизинга. Лизингодатель согласует оценщика с Лизингополучателем, при этом в случае несогласия с кандидатурой оценщика Лизингополучатель обязан представить письменный обоснованный отказ от предложенной Лизингодателем кандидатуры оценщика. В случае несогласия Лизингополучателя с более чем двумя кандидатурами оценщика, Лизингодатель вправе самостоятельно привлечь независимого оценщика, в этом случае оценщик будет считаться согласованным с Лизингополучателем. По итогам проведения оценки независимый оценщик должен предоставить соответствующий Акт оценки.

После осуществления независимой оценки предмета лизинга и проведения предпродажной подготовки, включая ремонтные работы (в случае необходимости), Лизингодатель размещает на своем официальном сайте [_____](#) объявление о продаже Предмета лизинга. Продажа Предмета лизинга осуществляется по стоимости не ниже, указанной в Акте оценки.

Одновременно с размещением информации на сайте Лизингодатель обязан направить в адрес Лизингополучателя уведомление о продаже с указанием стоимости, предложенной Лизингодателем, и с приложением копии Акта оценки. Лизингополучатель после получения такого уведомления имеет право привлечь покупателей в целях реализации Предмета лизинга.

Лизингодатель и Лизингополучатель предпримут все возможные действия с целью реализации Предмета лизинга по наиболее выгодной (высокой) стоимости.

Если к Лизингодателю обратится покупатель, готовый приобрести Предмет лизинга (даже по стоимости, ниже оценочной), Лизингодатель обязуется незамедлительно письменно уведомить об этом Лизингополучателя. В данном случае Лизингополучатель имеет право привлечь другого покупателя, готового приобрести Предмет лизинг по более высокой стоимости, в течение 15 дней с момента направления в его адрес письменного уведомления. В случае если Лизингополучатель не привлекает другого покупателя в указанный срок, Лизингодатель имеет право продать Предмет лизинга по стоимости, указанной в письменном уведомлении.

11.5.8. Стороны договорились, что в случае, если Лизингодатель распорядится Предметом лизинга способом, отличным от продажи Предмета лизинга в собственность третьему лицу, то в целях определения суммы убытков (S_u) в порядке, предусмотренном п. 11.5.5 настоящего Договора, в качестве $ВрП$ будет приниматься рыночная стоимость Предмета лизинга, определенная независимым оценщиком в Акте оценки в порядке п. 11.5.7 настоящего Договора.

11.6. С момента расторжения Договора лизинг считается прекращенным и Лизингодатель прекращает начисление лизинговых платежей, определенных в Графике лизинговых платежей. Если Лизингополучатель не возвратил Предмет лизинга или возвратил его несвоевременно, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя внесения платежей за время просрочки. Размер ежемесячного платежа считается равным лизинговому платежу за последний полный календарный месяц лизинга. Размер платежа за неполный календарный месяц лизинга определяется как размер платежа за полный календарный месяц, деленный на количество календарных дней в месяце, и умноженный на фактическое количество дней пользования Предметом лизинга до момента его возврата.

11.7. При расторжении Договора по основаниям, указанным в п.11.2. Договора, сумма аванса, не зачтенная в сумму лизинговых платежей на дату расторжения Договора, зачитывается Лизингодателем в следующем порядке:

1. покрытие убытков Лизингодателя, определяемых в порядке пункта 11.5.5 Договора;

2. покрытие задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам;
 3. покрытие задолженности Лизингополучателя по уплате неустойки, предусмотренной Договором;
 4. покрытие задолженности Лизингополучателя по иным платежам, предусмотренным Договором.
- 11.8. Лизингополучатель имеет право расторгнуть Договор досрочно в одностороннем порядке при условии письменного уведомления Лизингодателя в случае расторжения Договора поставки по вине Лизингодателя.

Статья 12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, в частности: наводнения, пожары, землетрясения, войны или военные действия, если названные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение условий настоящего Договора. В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, указанные в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана известить в письменной форме другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее десяти дней с момента их наступления и прекращения.

12.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, должна представить другой стороне письменные подтверждения этих обстоятельств и их продолжительность.

12.4. Если эти обстоятельства будут длиться более 2 (Двух) месяцев, Стороны встретятся чтобы обсудить, какие меры следует предпринять. Однако если в течение последующего месяца стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе аннулировать Договор при условии, что Стороны произведут соответствующие взаиморасчеты и/или возврат Предмета лизинга.

Статья 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств.

13.2. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами, путем направления претензий. Претензии должны рассматриваться получившей стороной в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней. При не достижении согласия спорные вопросы подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Мордовия.

13.3. В случае изменения у любой из сторон юридического адреса, фактического месторасположения, платежных реквизитов, внесения изменений в уставные документы, изменения в органах управления, такая сторона обязана в 5 (пяти) дневный срок со дня вступления указанных изменений в силу письменно сообщить об этом другим сторонам с приложением копий соответствующих подтверждающих документов.

13.4. Любые изменения и дополнения условий настоящего Договора должны быть оформлены соответствующими Дополнениями к настоящему Договору. При этом стороны вправе менять условия настоящего Договора в отношении конкретного Имущества, переданного в лизинг по конкретному Дополнительному соглашению, путем подписания соответствующих Дополнений (Соглашений) к конкретному Дополнительному соглашению.

13.5. Настоящий Договор совершен в трех экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится у Лизингодателя, два - у Лизингополучателя.

Статья 14. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

14.1. Приложения к настоящему Договору:

- 14.1.1. Приложение №1 – Форма Заявки Лизингополучателя;
- 14.1.2. Приложение №2 – Форма Дополнительного соглашения;
- 14.1.3. Приложение №3 – Форма Графика лизинговых платежей;
- 14.1.4. Приложение №4 – Форма отчета о состоянии Предмета лизинга;
- 14.1.5. Приложение №5 – Форма Заявления о заранее данном акцепте;

Статья 15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Лизингодатель:

ИНН _____ КПП _____,
Юридический адрес: _____;
Почтовый адрес: _____;
Р/с _____ в _____;
К/с _____ в _____;
БИК _____;
Код ОКПО _____;
ОГРН _____;
Тел. (____) _____; факс (____) _____,

Лизингополучатель:

ИНН _____ КПП _____,
Юридический адрес: _____;
Почтовый адрес: _____;
Р/с _____ в _____;
К/с _____ в _____;
БИК _____;
Код ОКПО _____;
ОГРН _____;
Тел. (____) _____; факс (____) _____,

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени _____
_____ (должность)

От имени _____
_____ (должность)
